



*Minas shopping:
esq. para dir:
Ricardo Barreto,
Luiz Carlos M.
Camargos, e
Luciano Simões*

Minas Shopping: *excelência na qualidade do ar*

O Condomínio Minas Shopping, localizado em Belo Horizonte (MG), recebeu em junho último o Prêmio Climatização, o certificado de excelência e qualidade do sistema

de ar condicionado. A conquista, para o gerente geral do empreendimento, Ricardo Barreto, é mais um reforço da política de qualidade, relacionamento e conforto que o shopping



vem implantando desde a sua inauguração em 1991.

Cerca de 1,5 milhão de pessoas circulam mensalmente pelo Minas Shopping. "A saúde e qualidade do ar é fundamental para nós. Não só no aspecto em que mantém uma temperatura agradável no ambiente, mas também no que diz respeito a normas e condutas de segurança e higiene", afirma Barreto.

O shopping ocupa uma área de 85 mil metros quadrados, sendo 53.062,50 m² de área construída inteiramente climatizada, o que inclui o mall e as lojas.

Para manter a temperatura média do Minas Shopping entre 22°C e 24°C estão em funcionamento três chillers e 48 tanques de termoacumulação com capacidade para 4.395 kW (1.250 TR).

"Usamos um sistema de filtragem do ar externo e interno que tem

manutenção e vistorias regulares. Nosso sistema é econômico, feito por termoacumulação, o que permite aos equipamentos trabalharem em horários de pico com menor carga sem prejudicar o conforto interno", garante Barreto.

Desde sua inauguração, o Minas Shopping trabalha para que seu sistema de ar climatizado garanta conforto para os clientes, de forma segura e saudável, seguindo todos os padrões exigidos pela legislação. "O Prêmio Climatização é o resultado de um trabalho intenso que temos feito na estrutura de ar condicionado do Shopping", informa Barreto.

Para garantir a eficiência e qualidade do ar, o empreendimento conta com a consultoria da Ambientech, empresa que trabalha na prestação de serviços de avaliação da qualidade do ar, e dá treinamentos para os funcionários

responsáveis pela manutenção do sistema de condicionamento de ambiente. "Temos 18 funcionários que trabalham na manutenção do sistema. Esses funcionários participam de treinamentos periódicos. Implantamos um controle de qualidade do ar e trabalhamos ativamente na higienização do sistema de climatização", comenta Barreto.

Ficha Técnica

Ambiente premiado:

Condomínio Minas Shopping

Projeto: RCB Ar Condicionado

Instalação: Tuma Engenharia Térmica

Manutenção da qualidade do ar:

Ambientech Tecnologia Ambiental

Chillers: York International

Fan-coil: Trane

Difusores: Trox

Elementos filtrantes: Aeroglass

Administração: AD Shopping